

**ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом  
по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. 9 Мая, д. 10 Б за период 01.01.2021г. - 31.12.2021г.**

| № п/п         | Наименование работы (услуги)                                                                                                                                               | Ед. измерения | Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.) |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------|
| 1             | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | руб.          | 352 474р.                                          |
| 2             | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                                  | руб.          | 10 683р.                                           |
| 3             | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме                                                                                  | руб.          | 849 245р.                                          |
| 4             | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции                                                                                                            | руб.          | 58 664р.                                           |
| 5             | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности                                                                                                                     | руб.          | 58 664р.                                           |
| 6             | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме                                                                                                       | руб.          | 518 586р.                                          |
| 7             | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                         | руб.          | 616 205р.                                          |
| 8             | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов                                                | руб.          | 31 152р.                                           |
| 9             | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов                                                                                                                               | руб.          | 8 644р.                                            |
| 10            | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                                                  | руб.          | 793 181р.                                          |
| 11            | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                                                                                                        | руб.          | 1 046 156р.                                        |
| <b>ИТОГО:</b> |                                                                                                                                                                            |               | <b>4 343 653р.</b>                                 |

**ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту**

|                                                                           |      |             |
|---------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| Задолженность потребителей (на начало периода)                            | руб. | 1 100 081р. |
| Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту | руб. | 4 418 069р. |
| Получено денежных средств (за отчётный период)                            | руб. | 4 305 396р. |
| Задолженность потребителей (за отчётный период)                           | руб. | 112 672р.   |
| Задолженность потребителей (на конец периода)                             | руб. | 1 212 753р. |

**ОТЧЁТ за коммунальные услуги**

| <b>Холодное водоснабжение</b>                              |      |           |
|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 14 144    |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 372 109р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | 32 238р.  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 404 347р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 387 782р. |

| <b>Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС</b> |      |           |
|------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                         | Гкал | 355,787   |
| Оплачено потребителями                                           | руб. | 825 070р. |
| Задолженность потребителей                                       | руб. | 34 415р.  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса       | руб. | 859 485р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса          | руб. | 835 517р. |

| <b>Холодная вода для нужд ГВС</b>                          |      |           |
|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 6 976     |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 196 157р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | 2 676р.   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 198 832р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 190 687р. |

| <b>Водоотведение</b>                                       |      |           |
|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 21 120    |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 660 168р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | 59 060р.  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 719 228р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 689 765р. |

| <b>Электроснабжение</b>                                    |       |             |
|------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | кВт*ч | 388 203     |
| Оплачено потребителями                                     | руб.  | 1 627 132р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб.  | -15 496р.   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.  | 1 611 636р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.  | 1 417 079р. |

| <b>Отопление</b>                                           |      |             |
|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | Гкал | 1 252,083   |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 2 972 848р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | 44 772р.    |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 3 017 620р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 2 933 470р. |

| <b>ТКО</b>                                                 |      |           |
|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 803,400   |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 519 412р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | 186 628р. |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 706 040р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 386 805р. |

|                                                 |      |             |
|-------------------------------------------------|------|-------------|
| Задолженность потребителей (за отчётный период) | руб. | 344 293р.   |
| Задолженность потребителей (на конец периода)   | руб. | 1 990 810р. |

Генеральный директор ООО "ЗУК "Подмосковье-ЖКС"  
31.03.2022г.



*(Подпись)*

Шамсудинов А.С.